

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORASULUI FRASIN
Nr. 4786 din 18.04.2022

ANUNȚ

Aducem la cunoștință publică, în conformitate cu prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, că a fost inițiat următorul proiect de hotărâre :

1. Proiect de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 10.000 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava. Inițiator-primarul orașului – înregistrat cu nr.49 din 18.04.2022.

Proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort, precum și întreaga documentație care a stat la baza elaborării proiectului de hotărâre de mai sus pot fi consultate la sediul instituției.

Persoanele interesate vor aduce sugestii și opinii sau își vor exprima punctul de vedere cu privire la proiectul de hotărâre propus la secretarul orașului Frasin până la data de 04.05.2022 .

SECRETAR GENERAL AL ORASULUI,

Lupascu Tatiana

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL FRASIN
PRIMAR
Nr. 49 din 18.04.2022

PROIECT

HOTARARE

privind apartenența unei suprafețe de teren de 10.000 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Frasin județul Suceava ;

Având în vedere :

- procesul-verbal înregistrat cu nr.4782 din 18.04.2022 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava ;

- referatul de aprobare al domnului ing. Marinel Balan - primarul orașului Frasin înregistrată cu nr. 4783 din 18.04.2022 ;

- raportul întocmit de Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar, înregistrat cu nr.4785 din 18.04.2022 ;

- prevederile art. 156 alin.(4) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

- extras de Carte Funciara eliberate de către B.C.P.I. Gura Humorului ;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultura, gospodărire comunala, protecția mediului și turism și al Comisiei de specialitate nr.3 pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **10.000 mp** situată în extravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoaia, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezintă **anexa** la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.2 Primarul orașului prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR

ing. Balan Marinel

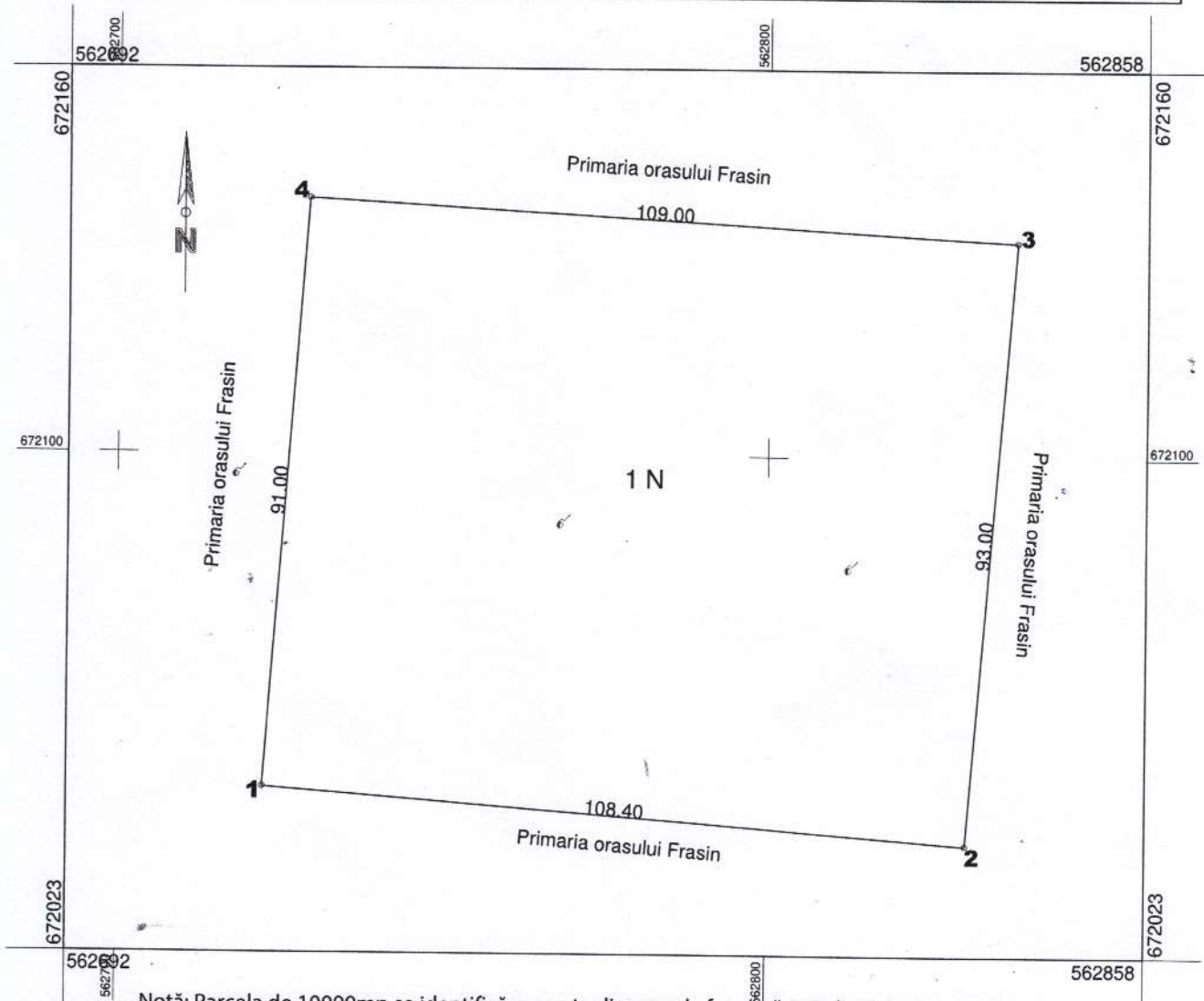


AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Lupascu Tatiana

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
	10000	Extravilan, loc. Bucsoaia, oras Frasin, judet SUCEAVA	
Cartea funciara nr.		U.A.T.	FRASIN



Notă: Parcela de 10000mp se identifică cu parte din parcela funciara 282 din C.F. 34227 Frasin

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 N	Neproductiv	10000	Neimprejmuit
TOTAL		10000	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:
-	-	-	-
TOTAL		-	-

Suprafata totală măsurata a imobilului= 10000 mp	
Suprafata din act= 10000 mp	
<p>Executanți Ing. Lazăr Alexandru Emilian</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectarea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>LAZĂR ALEXANDRU EMILIAN</p> <p>Seria SV Nr 007</p> <p>ANCP 134 Bucuresti</p> <p>18.05.2021</p>	<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p>

PRIMAR,
Ing. Marinela SAHAN



LUPAȘCU TATIANA
Secretar General al Orașului

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL FRASIN
PRIMAR
Nr.4783 din 18.04.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 10.000 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

Ca urmare a transformării, în temeiul Legii nr.83/2004, Comuna Frasin a dobândit statutul de oraș însă pentru terenurile care fac parte din domeniul public sau privat al Orașului Frasin, proprietarul tabular în registrele de carte funciară din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară au rămas înscrise comuna Frasin, Bucșoaia sau Doroteia-Plutonița sau Moldawaregulirungsfond - Fondul de Regularizare a râului Moldova

În acest sens dorim să menționăm următoarea suprafață de teren :

- suprafața de teren de 10.000 mp situată în extravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoaia, județul Suceava identificată prin planul de situație întocmit în acest sens;

Dorim să precizăm că aceasta suprafața de teren care face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu face parte din trupurile teren pășune existente pe raza orașului Frasin și implicit nu intră sub incidența O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

Având în vedere cele arătate mai sus propun Consiliului Local Frasin spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind apartenența suprafeței de teren de 10.000 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava.

PRIMAR,
ing. Marinel Balan




ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI FRASIN
Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar,
Nr. 4785 din 18.04.2022

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 10.000 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

La nivelul Orașului Frasin există numeroase suprafețe de teren a căror situație juridică nu este actualizată, în sensul că potrivit extraselor de carte funciară fie proprietar tabular este comuna Doroteia-Plutonița, comuna Bucșoiaia sau comuna Frasin, fie alte forme de proprietate a statului.

Ca urmare a transformării Comunei Frasin în orașul Frasin în temeiul Legii nr.83 din 05.04.2004 proprietarul tabular în registrele de carte funciară din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară a rămas înscris comuna Frasin, Bucșoiaia sau Doroteia-Plutonița, Statul Român sau Fondul de Regularizare a râului Moldova (Moldawaregulirungsfond).

Suprafața de teren vizată de prezentul proiect de hotărâre este :

- suprafața de teren de 10.000 mp situată în extravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoiaia, județul Suceava identificată prin planul de situație întocmit în acest sens unde proprietar tabular este Moldawaregulirungsfond (Fondul de Regularizare a râului Moldova).

Referitor la cele menționate mai sus propun Consiliului Local Frasin analizarea și adoptarea proiectul de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 10.000 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava, în forma inițiată.

CONSILIER SUPERIOR,
Brădățan Ioan Dan

