

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORASULUI FRASIN
Nr.5785 din 23.05.2022

ANUNȚ

Aducem la cunoștință publică, în conformitate cu prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, că a fost inițiat următorul proiect de hotărâre :

1. Proiect de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 505 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava. Inițiator-primarul orașului – înregistrat cu nr.68 din 23.05.2022.

Proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort, precum și întreaga documentație care a stat la baza elaborării proiectului de hotărâre de mai sus pot fi consultate la sediul instituției.

Persoanele interesate vor aduce sugestii și opinii sau își vor exprima punctul de vedere cu privire la proiectul de hotărâre propus la secretarul orașului Frasin până la data de 10.06.2022 .

SECRETAR GENERAL AL ORASULUI,

Lupascu Tatiana



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL FRASIN
PRIMAR
Nr.68 din 23.05.2022

PROIECT

HOTARARE

privind apartenența unei suprafețe de teren de 505 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Frasin județul Suceava ;

Având în vedere :

- procesul-verbal înregistrat cu nr.5782 din 23.05.2022 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Frasin, județul Suceava ;

- referatul de aprobare al domnului ing. Marinela Balan - primarul orașului Frasin înregistrata cu nr.5783 din 23.05.2022 ;

- raportul întocmit de Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar, înregistrat cu nr.5784 din 23.05.2022 ;

- prevederile art. 156 alin.(4) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificarile și completarile ulterioare;

- extras de Carte Funciara eliberate de catre B.C.P.I. Gura Humorului ;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public și privat al orasului, agricultura, gospodarie comunală, protecția mediului și turism și al Comisiei de specialitate nr.3 pentru administratie publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **505 mp** situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Frasin, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezintă anexa la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.2 Primarul orașului prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR
ing.Balan Marinela



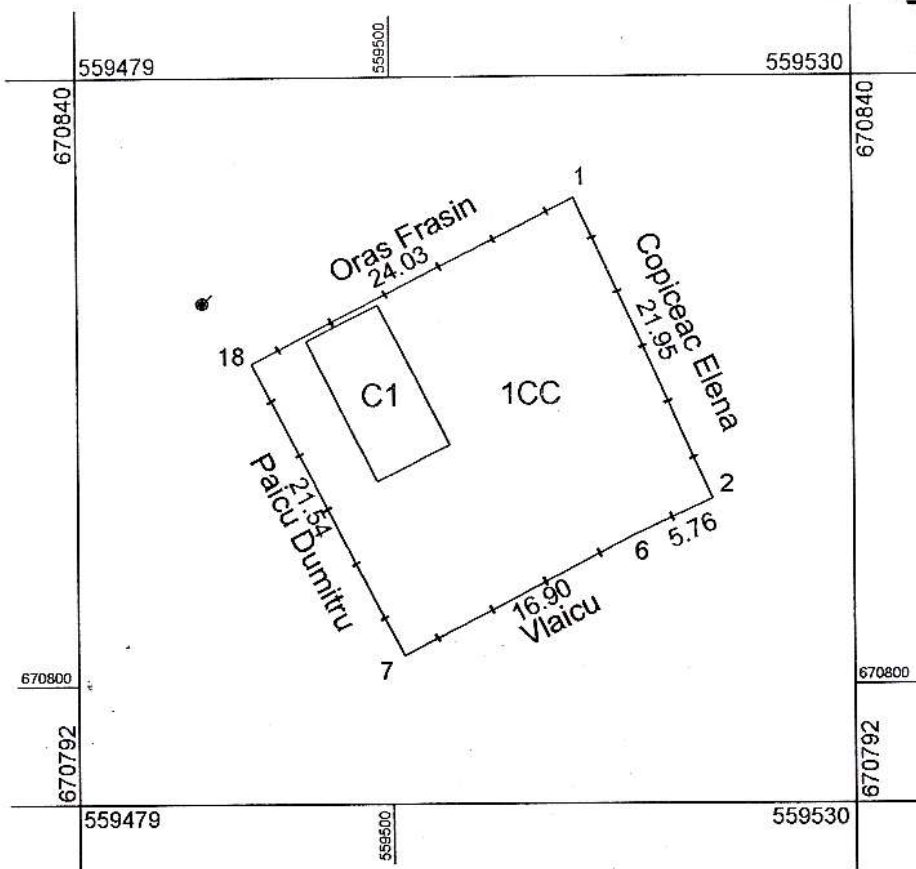
AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI
Lupascu Tatiana

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	505	Intravilan Oras Frasin	
Cartea Funciară nr.	UAT	Frasin	

Anexa la H.C.L. Frasin nr. _____ din _____



Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	505	Teren împrejmuit cu gard din lemn
Total		505	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Categorie de folosinta	Suprafața construită la sol	Mențiuni
1	CA	55	Sura cu grajd construita fara acte din lemn in anul 2004, cu suprafata la sol = 55 mp
Total:			
Executant Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestuia cu realitatea din teren Data 16-05-2022		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral	

PRIMAR,
Ing. Marinei BALAN



LUPAȘCU TATIANA
Secretar General al Orașului

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL FRASIN
PRIMAR
Nr.5783 din 23.05.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 505 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

Ca urmare a transformării, în temeiul Legii nr.83/2004, Comuna Frasin a dobândit statutul de oraș însă pentru terenurile care fac parte din domeniul public sau privat al Orașului Frasin, proprietarul tabular în registrele de carte funciară din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară au rămas înscrise comuna Frasiă, Bucșoia sau Doroteia-Plutonița sau Moldawaregulirungsfond - Fondul de Regularizare a râului Moldova

În acest sens dorim să menționăm următoarea suprafață de teren :

- suprafața de teren de 505 mp situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Frasin, județul Suceava identificată prin planul de situație întocmit în acest sens;

Dorim să precizăm că aceasta suprafața de teren care face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu face parte din trupurile teren pășune existente pe raza orașului Frasin și implicit nu intră sub incidența O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

Având în vedere cele arătate mai sus propun Consiliului Local Frasin spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind apartenența suprafeței de teren de 505 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava.

PRIMAR,

ing. Marinel Balan



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI FRASIN
Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar,
Nr.5784 din 23.05.2022

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren de 505 mp la
domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

La nivelul Orașului Frasin există numeroase suprafețe de teren a
cărora situație juridică nu este actualizată, în sensul că potrivit extraselor de carte funciară
fie proprietar tabular este comuna Doroteia-Plutonița, comuna Bucșoaia sau comuna
Frasin, fie alte forme de proprietate a statului.

Ca urmare a transformării Comunei Frasin în orașul Frasin în
temeiul Legii nr.83 din 05.04.2004 proprietarul tabular în registrele de carte funciară
din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară a rămas înscris comuna Frasin,
Bucșoaia sau Doroteia-Plutonița, Statul Român sau Fondul de Regularizare a râului
Moldova (Moldawaregulirungsfond).

Suprafața de teren vizată de prezentul proiect de hotărâre este :

- suprafața de teren de 505 mp situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Frasin,
județul Suceava identificată prin planul de situație întocmit în acest sens unde proprietar
tabular este Comuna Frasin.

Referitor la cele menționate mai sus propun Consiliului Local Frasin
analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre privind apartenența unei suprafețe de teren
de 505 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava, în forma inițiată.

CONSILIER SUPERIOR,
Brădățan Ioan Dan

