



3251690

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul GEMANARI G. STEFAN-CRISTIAN, având funcția de Consilier local la Orasul Frasin, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*   | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>             |
|---|--|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Suceava<br>Localitate: Gura Humorului -<br>Adresa: [REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2007            | 22000 m2  | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | GEMANARI STEFAN CRISTIAN SI MARIANA |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Suceava<br>Localitate: Frasin -<br>Adresa: [REDACTED]         | Intravilan   | 2019            | 300 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | GEMANARI STEFAN CRISTIAN SI MARIANA |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Suceava<br>Localitate: Frasin -<br>Adresa: [REDACTED]         | Intravilan   | 2019            | 2001 m2   | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | GEMANARI STEFAN CRISTIAN SI MARIANA |
| Tara:   | Alte categorii   | 2022            | 13000 m2  | 1/2        | Contract de                   | GEMANARI                            |

|  |   |  |  |  |                      |                                  |
|--|---|--|--|--|----------------------|----------------------------------|
| ROMANIA<br>Judet:<br>Suceava<br>Localitate:<br>Gura<br>Humorului -<br>Adresa: [REDACTED] | de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil |  |  |  | vânzare<br>cumpărare | STEFAN<br>CRISTIAN SI<br>MARIANA |
|--|---|--|--|--|----------------------|----------------------------------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*                       | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup>                      |
|---|----------------------------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Suceava<br>Localitate:<br>Frasin -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de locuit                   | 1995            | 180 m2    | 1/2        | Construcție        | GEMANARI<br>STEFAN<br>CRISTIAN SI<br>MARIANA |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Suceava<br>Localitate:<br>Frasin -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Alte categorii de bunuri imobile | 1995            | 158 m2    | 1/2        | Construcție        | GEMANARI<br>STEFAN<br>CRISTIAN SI<br>MARIANA |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca   | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|---------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | AUDI A3 | 2             | 2000               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | AUDI A3 | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |

|             |         |   |      |                               |
|-------------|---------|---|------|-------------------------------|
| Autovehicul | REMORCA | 1 | 1984 | Contract de vânzare cumpărare |
|-------------|---------|---|------|-------------------------------|

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                         | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Raiffeissen,<br>[REDACTED]                 | Depozit bancar sau echivalente | RON    | 2023            | 310000             |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|---|--------|--------------------------------------|-----------------------|
|---|--------|--------------------------------------|-----------------------|

| asociat/beneficiar de împrumut |   |   |   |
|--------------------------------|---|---|---|
| -                              | - | - | - |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului:<br>numele, adresa                        | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|---|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                       |   |   |                       |
| 1.1. Titular   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție                                       |   |   |                       |
| GEMANARI MARIANA                                     | Colegiul Alexandru Cel Bun Gura Humorului, Gura Humorului | profesor  | 61450 RON             |
| 1.3. Copii   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |   |   |                       |
| 2.1. Titular   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                       |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |   |   |                       |
| 3.1. Titular   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                       |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |   |   |                       |
| 4.1. Titular   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| 4.2. Soț/soție                                       |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |   |   |                       |
| 5.1. Titular   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| 5.2. Soț/soție                                       |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |   |   |                       |
| 6.1. Titular   |   |   |                       |
| GEMANARI STEFAN CRISTIAN                             | APIA  | subventii teren                                   | 40000 RON             |
| 6.2. Soț/soție                                       |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |   |   |                       |
| 7.1. Titular   |   |   |                       |

|                                   |               |                  |          |
|-----------------------------------|---------------|------------------|----------|
| -                                 | -             | -                | -        |
| 7.2. Soț/soție                    |               |                  |          |
| -                                 | -             | -                | -        |
| 7.3. Copii                        |               |                  |          |
| -                                 | -             | -                | -        |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |               |                  |          |
| 8.1. Titular                      |               |                  |          |
| GEMANARI CRISTIAN<br>STEFAN       | ORASUL FRASIN | CONSILIER LOCAL  | 7860 RON |
| 8.2. Soț/soție                    |               |                  |          |
| -                                 | -             | -                | -        |
| 8.3. Copii                        |               |                  |          |
| GEMANARI I GEORGE                 | AJPIS SUCEAVA | ALOCATIE DE STAT | 3072 RON |
| GEMANARI MARIA                    | AJPIS SUCEAVA | ALOCATIE DE STAT | 3072 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 29-04-2024              |                  |