

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA/FRASIN	Registrul de evidență nr. 10636 din 19/11/2024 (zi/lună/an)
Primăria orașului Frasin	

Încheiat astăzi, 19.11.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 29/ 09.09.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei FRASIN, tarlăua , parcela , categoria de folosință FÂNEAȚĂ, identificat prin nr. cadastral 34224, și număr carte funciară 34224 FRASIN, în suprafață de 0,2241 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul SUCEAVA, depusă de GEMANAR VIOREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu C I seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT], eliberat(ă) de SPCLEP GURA HUMOR, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în orașul Frasin, sat Plutonița, str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT] bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal 727248, țara ROMÂNIA, telefon [REDACTAT], fax , e-mail , cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 34224 FRASIN, nr. cadastral 34224, suprafață 0,2241 ha, sens în care certificăm următoarele:

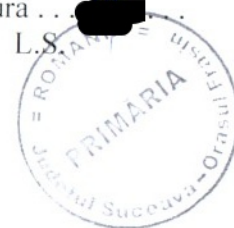
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 29/data 09.09.2024, a ofertei de vânzare nr. 29, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2241 ha, depusă de GEMANAR VIOREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7965/ 12.09.2024(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.peimariaorasuluifracin.ro, în data de 11.09.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7970/ 12.09.2024(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.12.2024.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaorasuluifracin.ro, în data de 19.11.2024 Comisia orașenească pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Frasin

Primar,
ing. BALAN MARINEL,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura . . .



Secretar general al orașului,
LUPAȘCU TATIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura . . .

Consilier superior,
BRĂDĂȚAN IOAN DAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura . . .