

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea SUCEAVA/FRASIN

Registrul de evidență nr. 11.279 . . din 09/12/2024 (zi/lună/an)

Primăria orașului Frasin

Încheiat astăzi, 09.12.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 31/ 02.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei FRASIN, tarlăua . . . . . , parcela . . . . . , categoria de folosință PĂȘUNE, identificat prin nr. cadastral 32580, și număr carte funciară 32580 FRASIN, în suprafață de 0.6865 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul SUCEAVA, depusă de GEMĂNAR BRÎNDUȘA CRISTINA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu C I seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT], eliberat(ă) de SPCLEP GURA HUMOR, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în orașul Frasin, sat Plutonița, str [REDACTAT] nr. [REDACTAT], bl. . . . . , sc. . . . . , et. . . . . , ap. . . . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal 727246, țara ROMANIA, telefon [REDACTAT], fax . . . . . , e-mail . . . . . , cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă necăsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 32580 FRASIN, nr. cadastral 32580, suprafață 0,6865 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 31 data 02.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 30, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6865 ha, depusă de GEMĂNAR BRÎNDUȘA CRISTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele

metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8883/ 02.10.2024(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.peimariaorasuluifrasin.ro](http://www.peimariaorasuluifrasin.ro), în data de 02.10.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 8904/ 03.10.2024(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.12.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.01.2025.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariaorasuluifrasin.ro](http://www.primariaorasuluifrasin.ro), în data de 09.12.2024Comisia orășenească pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Frasin.

*Primar,*  
ing. BALAN MARINEL,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura . . .



*Secretar general al orașului,*  
LUPAȘCU TATIANA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura . . .

*Consilier superior,*  
BRĂDĂȚAN IOAN DAN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura . . .