ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
ORASUL FRASIN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind constituirea unui drept real de folosință gratuită a suprafeței de aproximativ 1,0 mp corespunzătoare proprietății publice a orașului Frasin ce se identifică cu parte din strada Brusturoasa, satul Plutonița,orașul Frasin, județul Suceava, în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș, județul Mureș în vederea realizării branșamentului electric trifazat cu stâlp intermediar în favoarea solicitantei Zaieți Varvara proprietar al unui imobil în orașul Frasin, satul Plutonița, județul Suceava.

Consiliul local al orasului Frasin, judeţul Suceava ;

Având în vedere :

- cererea nr.6250 din 01.07.2025 depusă de către doamna Zaieți Varvara proprietar al unui imobil în orașul Frasin, satul Plutonița, județul Suceava.
- avizul tehnic de racordare nr. 1005947663 din 02.06.2025 emis de S.C. DELGAZ GRID S.A.;
- referatul de aprobare prezentat de catre domnul ing.Balan Marinel – primarul orasului Frasin, inregistrat cu nr.6470 din 09.07.2025 ;
- raportul întocmit de catre Compartimentul urbanism,mediu și fond funciart, inregistrat cu nr.6471 din 09.07.2025 ;
- Certificatul de Urbanism nr. 34 din 13.06.2025 eliberat de Primăria orașului Frasin;
- prevederilor art.11 alin. (7) lit. e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.12 alin.2 lit.a)-c), lit.e) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art. 108 lit.d) și art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- anexa nr.4 pct. 8 la H.C.L. Frasin nr.14 din 03.02.2012 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al orașului Frasin, județul Suceava;
- avizul Comisiei nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, agricultura, gospodarire comunala, protectia mediului si turism si din cadrul Consiliului local al orașului Frasin, judeţul Suceava, înregistrat cu nr.91 din 28.07.2025 și al Comisiei nr.3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor din cadrul Consiliului local al orașului Frasin, judeţul Suceava înregistrat cu nr.97 din 28.07.2025 ;

În temeiul art. 129 alin..(2) lit.c) , art.129 alin.(6) lit. a), art.139 alin. (3) lit.g) și a art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se constituie un drept real de folosință gratuită, în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș, județul Mureș privind solicitant Zaieți Varvara proprietar al unui imobil în orașul Frasin, satul Plutonița, județul Suceava, cu următoarele date de identificare: suprafața de aproximativ 1,0 mp corespunzătoare proprietății publice a orașului Frasin ce se identifică cu parte din strada Brusturoasa, satul Plutonița, județul Suceava, având valoare de inventar 5,0 lei, cu destinația de realizării branșamentului electric trifazat cu stâlp intermediar, acordându-se folosință gratuită pe durata existenței construcției, urmând ca predarea-primirea materială a bunului să se realizeze după obținerea autorizației de construire.

(2)Titularul dreptului de folosinţă gratuită are următoarele obligaţii:

a) să folosească bunul potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţa gratuită;
b) să prezinte, anual, Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
c) să permită accesul Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinţei gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, şi liber de orice sarcini.

f) Folosinţa dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros şi nici cu titlu gratuit, unei alte persoane

g) Titularul dreptului de folosinţă gratuită are obligaţia de a informa autorităţile prevăzute la Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum şi la existenţa unor cauze sau iminenţa producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(3) S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș va suporta toate cheltuielile de întreţinere a bunului.

Art.2 (1) S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș se va sanctiona cu amenda de la 5.000 lei -15.000 lei pentru contravențiile prevăzute la art.1 alin. (2) lit. a)-e) din prezenta hotărâre

(2) S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș se va sanctiona cu amenda 5.000 lei -10.000 lei pentru contravențiile prevăzute la art.1 alin. (2) lit. f)-g) din prezenta hotărâre

(3) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(4) Contravenţiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3 Primarul orasului prin Serviciul urbanism și administrare domeniul public și privat vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotarare poate fi atacata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.544/2004,cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5 Secretarul general al orasului va comunica prezenta hotarare in termenul legal persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Sorohan Gheorghe

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI
Tatiana LUPASCU

Frasin, 28.07.2025
Nr.93