

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
ORASUL FRASIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept real de folosință gratuită a suprafeței de aproximativ 12 mp corespunzătoare proprietății publice a orașului Frasin ce se identifică cu parte din str. Teilor, localitatea Frasin, orașul Frasin, județul Suceava, în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș, județul Mureș în vederea realizării bransamentului electric trifazat în favoarea solicitantului Ghițulescu Marian, cu domiciliul în orașul Frasin, județul Suceava

Consiliul local al orașului Frasin, județul Suceava ;

Având în vedere :

- cererea nr.11719 din 31.12.2025 depusă de domnul Ghițulescu Marian cu domiciliul în orașul Frasin, județul Suceava ;
 - avizul tehnic de racordare nr. 1006049230 din 09.10.2025 emis de S.C. DELGAZ GRID S.A.;
 - referatul de aprobare prezentat de către domnul ing.Balan Marinel – primarul orașului Frasin, înregistrat cu nr.620 din 23.01.2026 ;
 - raportul întocmit de către Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar, înregistrat cu nr.621 din 23.01.2025
 - Autorizația de Construire nr. 80 din 18.11.2025 eliberat de Primăria orașului Frasin;
 - prevederilor art.11 alin. (7) lit. e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.12 alin.2 lit.a)-c), lit.e) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art. 108 lit.d) și art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - anexa nr.1 pct.6 la H.C.L. Frasin nr.14 din 03.02.2012 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al orașului Frasin, județul Suceava;
 - avizul Comisiei nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultura, gospodărire comună, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava, înregistrat cu nr.2 din 03.02.2026 și al Comisiei nr.3 pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava, înregistrat cu nr.2 din 03.02.2026 ;
- În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) , art.129 alin.(6) lit. a), art.139 alin. (3) lit.g) și a art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se constituie un drept real de folosință gratuită, în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș, județul Mureș privind solicitantul Ghițulescu Marian cu domiciliul în localitatea Frasin, orașul Frasin, județul Suceava, cu următoarele date de identificare: suprafața de aproximativ 12 mp corespunzătoare proprietății publice a orașului Frasin ce se identifică cu parte din str. Teilor, localitatea Frasin, județul Suceava, având valoare de inventar 60,00 lei, cu destinația de realizării bransamentului electric trifazat, acordându-se folosință gratuită pe durata existenței construcției, urmând ca predarea-primirea materială a bunului să se realizeze după obținerea autorizației de construire.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul Consiliului local al orașului Frasin, județul Suceava, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- f) Folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane
- g) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la Consiliul local al orașului Frasin, județul Suceava cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(3) S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș va suporta toate cheltuielile de întreținere a bunului.

Art.2 (1) S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș se va sancționa cu amenda de la 5.000 lei -15.000 lei pentru contravențiile prevăzute la art.1 alin. (2) lit. a)-e) din prezenta hotărâre

(2) S.C. DELGAZ GRID S.A., Târgu Mureș se va sancționa cu amenda 5.000 lei -10.000 lei pentru contravențiile prevăzute la art.1 alin. (2) lit. f)-g) din prezenta hotărâre

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Primarul orașului prin Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Secretarul general al orașului va comunica prezenta hotărâre în termenul legal persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Liliana SAHLEAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI
Tatiana LUPASCU

Frasin, 03.02.2026

Nr.2