

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
ORASUL FRASIN
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind apartenența unor suprafețe de teren de 64 mp, de 95 mp, de 1395 mp, de 279 mp, de 1500 mp, de 1021 mp, de 350 mp și de 66 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Frasin județul Suceava ;

Având în vedere :

- procesul-verbal înregistrat cu nr.4311 din 28.4.2026 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava ;
- referatul de aprobare al domnului ing. Marinel Balan - primarul orașului Frasin înregistrată cu nr.4312 din 28.04.2026 ;
- raportul întocmit de Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar, înregistrat cu nr.4313 din 28.04.2026 ;
- prevederile art. 156 alin.(4) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- extrase de Carte Funciara ;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, agricultura, gospodarie comunală, protecția mediului si turism, înregistrat cu nr.34 din 05.05.2026 si al Comisiei de specialitate nr.3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, înregistrat cu nr.36 din 05.05.2026 ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se atesta apartenența la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **64 mp** situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoaia, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezintă **anexa nr.1** la prezenta hotărare și care face parte integrantă din aceasta.

Art.2 Se atesta apartenența la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **95 mp** situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoaia, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezintă **anexa nr.2** la prezenta hotărare și care face parte integrantă din aceasta.

Art.3 Se atesta apartenența la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **1395 mp** situată în extravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoaia, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezintă **anexa nr.3** la prezenta hotărare și care face parte integrantă din aceasta.

Art.4 Se atesta apartenenta la domeniul privat al Oraşului Frasin, judeţul Suceava a suprafeţei de teren de **279 mp** situată în extravilanul oraşului Frasin, localitatea Bucşoaia, judeţul Suceava identificată prin planul de situaţie ce reprezintă **anexa nr.4** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.5 Se atesta apartenenta la domeniul privat al Oraşului Frasin, judeţul Suceava a suprafeţei de teren de **1500 mp** situată în extravilanul oraşului Frasin, satul Doroteia, judeţul Suceava identificată prin planul de situaţie ce reprezintă **anexa nr.5** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.6 Se atesta apartenenta la domeniul privat al Oraşului Frasin, judeţul Suceava a suprafeţei de teren de **1021 mp** situată în intravilanul şi extravilanul oraşului Frasin, localitatea Bucşoaia, judeţul Suceava identificată prin planul de situaţie ce reprezintă **anexa nr.6** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.7 Se atesta apartenenta la domeniul privat al Oraşului Frasin, judeţul Suceava a suprafeţei de teren de **350 mp** situată în intravilanul oraşului Frasin, localitatea Bucşoaia, judeţul Suceava identificată prin planul de situaţie ce reprezintă **anexa nr.7** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.8 Se atesta apartenenta la domeniul privat al Oraşului Frasin, judeţul Suceava a suprafeţei de teren de **66 mp** situată în intravilanul oraşului Frasin, localitatea Frasin, judeţul Suceava identificată prin planul de situaţie ce reprezintă **anexa nr.8** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.9 Primarul orasului prin compartimentele de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Gemanari Gina Paraschiva

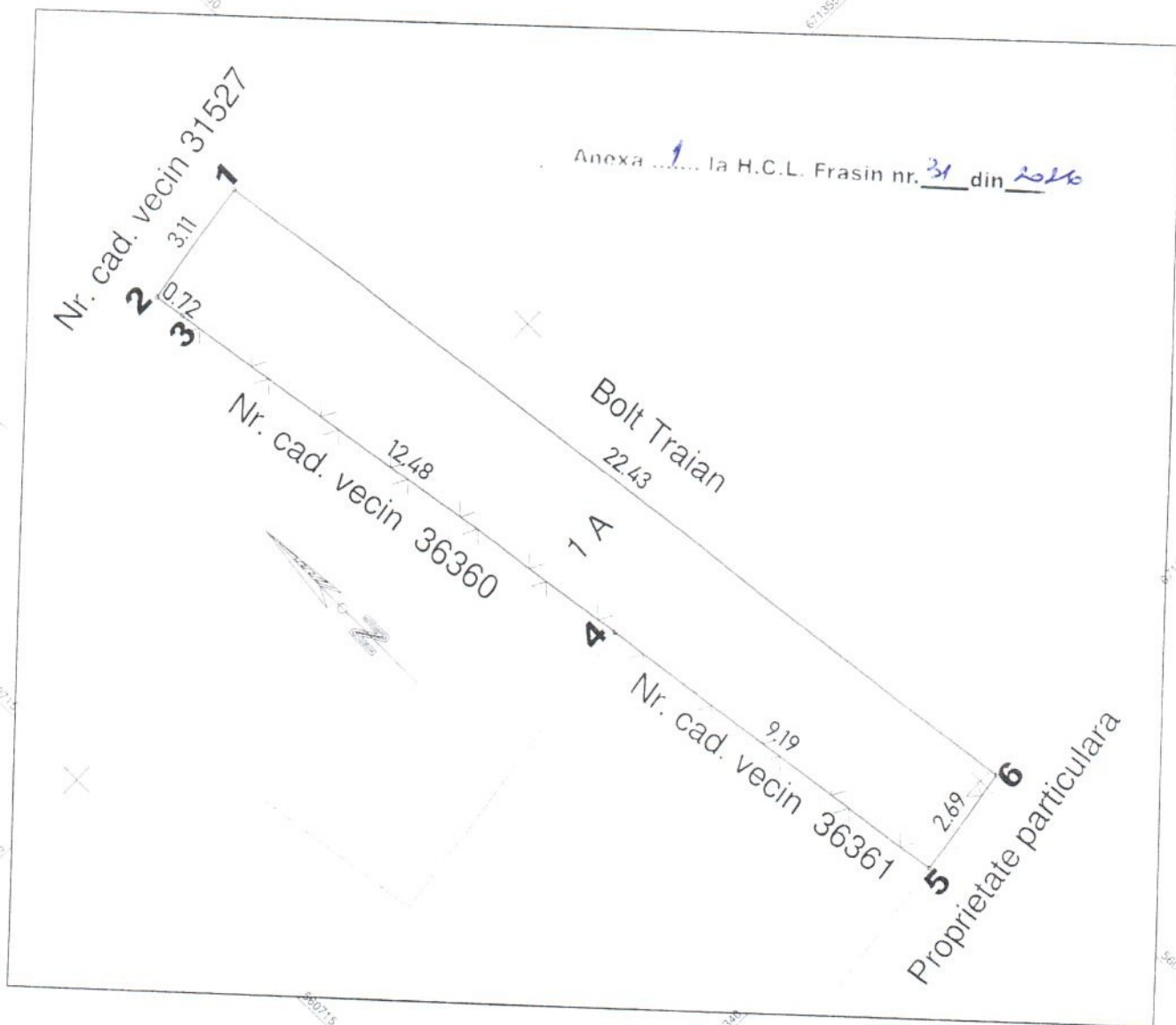
CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI
Lupaşcu Tatiana

Frasin, 05.05.2026
Nr.31

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:150

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
	64	Intravilan, loc. Buesoia, oras Frasin, jud. Suceava	
Cartea funciara nr.:	-	U.A.T.	FRASIN



Nota: Imobilul se identifica cu parte din p.f. 123/1 din C.F.e. 31031 Frasin

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	64	
TOTAL		64	Imprejmuit cu gard plasa sarma intre pct. 2 - 6

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL			

Suprafata masurata a imobilului = 64mp	
Suprafata din act = 64mp	
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian - 800715 Confirm executarea măsurătorilor la teren, conform planșei întocmită cu documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren. AUTORIZARE Seria SV Nr 0074 LAZĂR ALEXANDRU EMILIAN	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Consiliul Local LUPASCU TATIANA Secretar

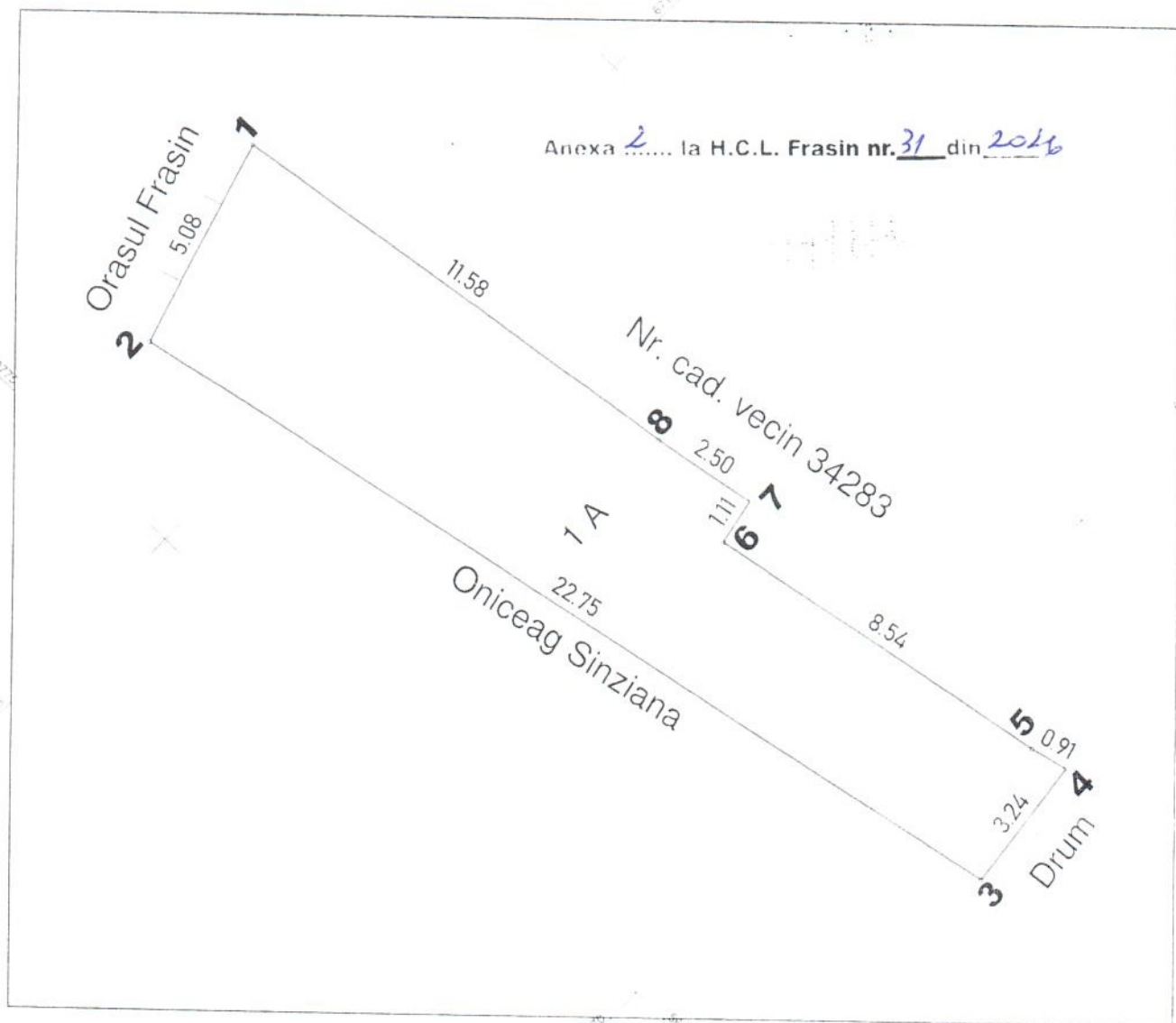
Data: 01.09.2025

Președinte de ședință,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:150

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
	95	Intravilan, loc. Buesoata, oras Frasin, jud. Suceava	
Cartea funciara nr.:	-	U.A.T.	FRASIN



Nota: Imobilul se identifica cu parte din p.f. 123/1 din C.F.e. 31031 Frasin

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	95	Imprejmuit cu gard lemn între pct. 1 - 2 și 3 - 4
TOTAL		95	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 95 mp	
Suprafața din act = 95 mp	
ing. Lazăr Alexandru Emilian Confirm executarea măsurătorilor la teren în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare, precum și cu realitatea terenului. AUTORIZARE Seria SV Nr. 0074 LAZĂR ALEXANDRU EMILIAN	Inspector. Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Consiliul Local LUPASCU TATIANA Scriitor de sedință

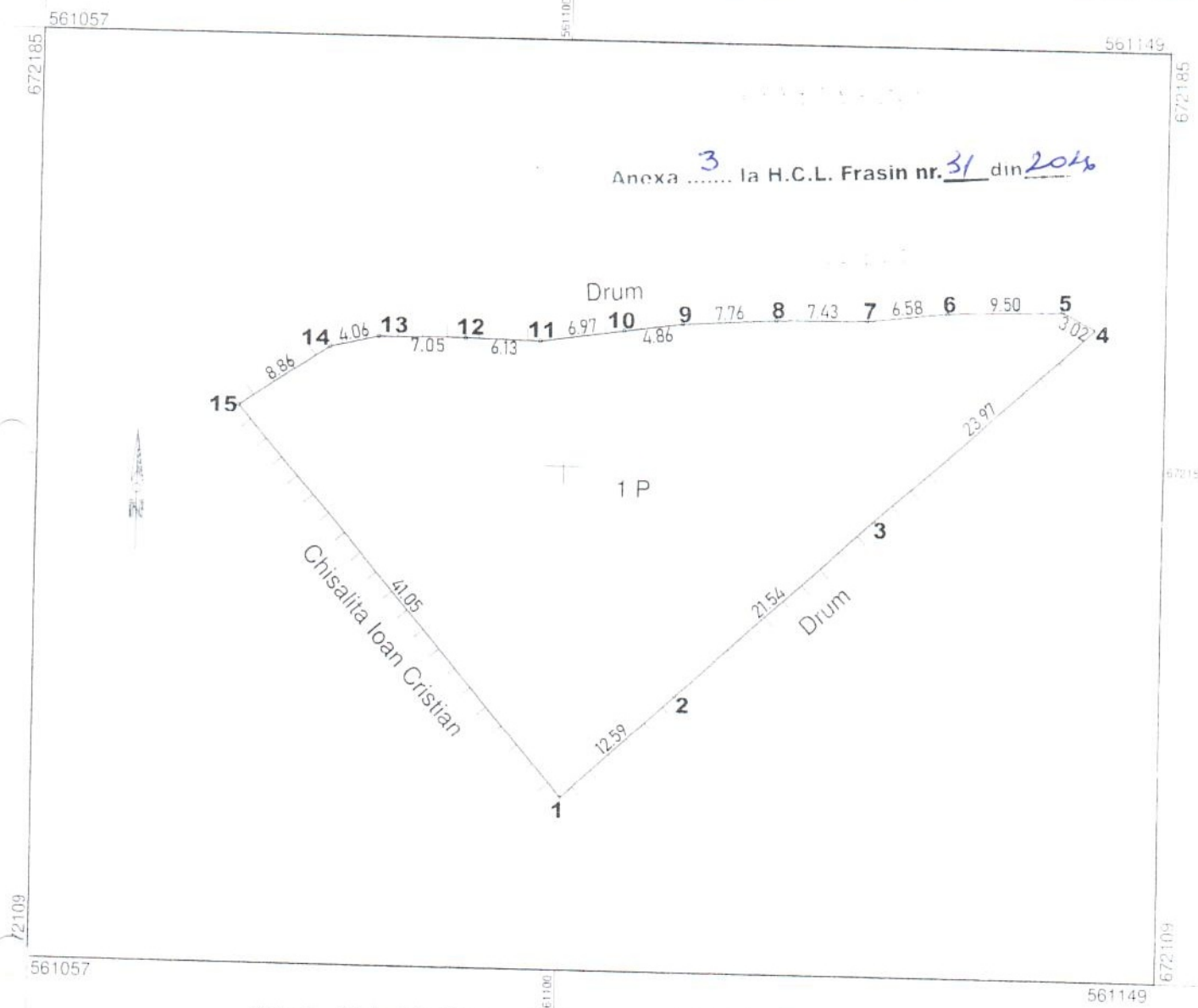
Data: 01.09.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:
	1395	Extravilan, loc. Buceoara, oras Frasin, jud. Suceava
Cartea funciara nr.:	U.A.T.	FRASIN

Anexa 3 la H.C.L. Frasin nr. 31 din 2016



Nota: Imobilul se identifica cu parte din p.f. 153/1 si 153/2 din C.F.e. 31680 Frasin

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 P	Pasune	1395	
TOTAL		1395	Împrejmuit cu gard de lemn

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL			

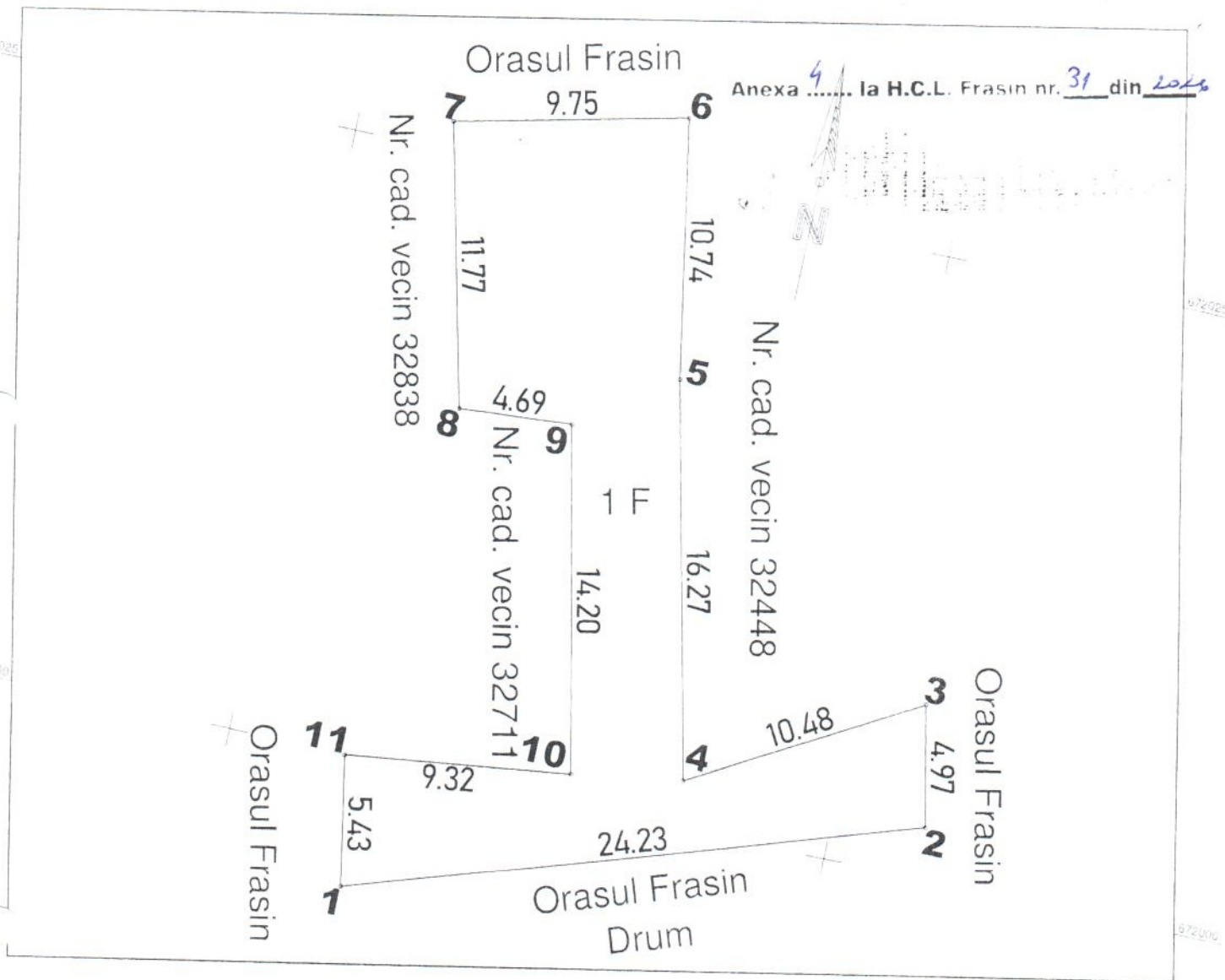
Suprafața totală măsurată a imobilului= 1395mp
Suprafața din act= 1395mp

ing. Lazăr Alexandru Emilian Confirm executarea măsurătorilor la teren în baza documentației cadastrale și în conformitate cu planul de amplasament. AUTORIZARE Seria SV Nr 0074 LAZĂR ALEXANDRU EMILIAN Data: 01.09.2025	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Președinte de sedință LUPASCU TATIANA Orasului
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
	279	Extravilan, loc. Bucsoara, oras Frasin, jud. Suceava	
Cartea funciara nr.:		U.A.T.	FRASIN



Nota: Imobilul se identifica cu parte din p.f. 283/1 din C.F.e. 30016 Frasin

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentiiuni:
1 F	Faneata	279	Neimpregmuit
TOTAL		279	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni:
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului= 279mp

Suprafata din act= 279mp

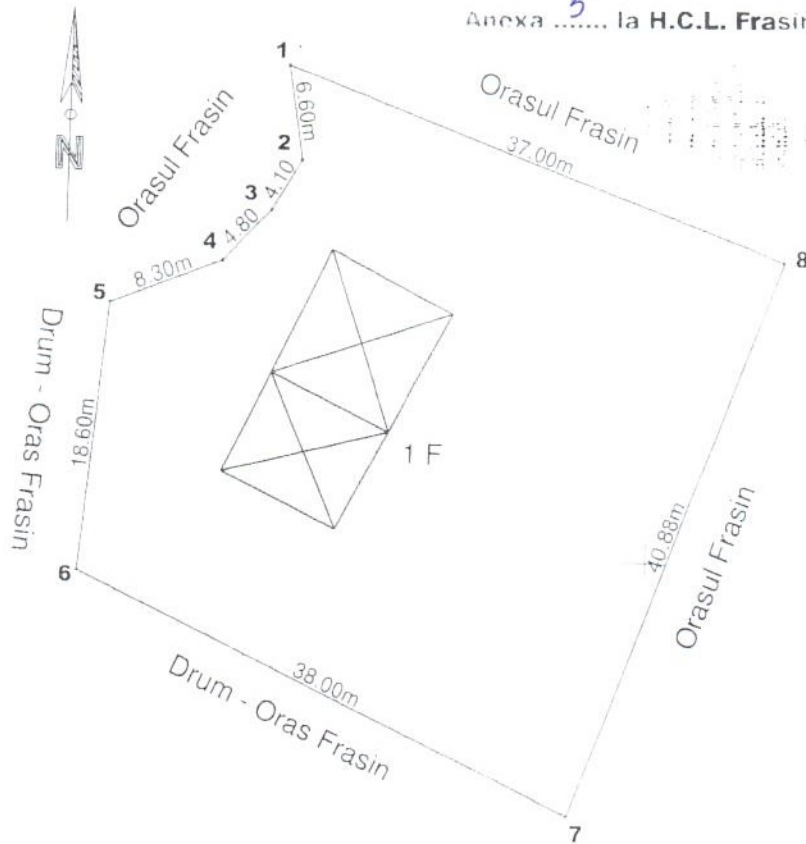
Executa Ing. Lazar Alexandru Emilian Confirm executarea masurarii terenului, a planului de amplasament si a planului de delimitare a imobilului, precum si corespondenta cu realitatea din teren AUTORIZARE Seria SV Nr 0074 LAZAR ALEXANDRU EMILIAN Data: 01.09.2025	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Preşedinte de sedinta LUPASCU TATIANA Secretar Orasului
--	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
	1500	Extravilan oraş Frasin, judeţ SUCEAVA	
Cartea funciara nr.:		U.A.T.	Frasin

Anexa 5 la H.C.L. Frasin nr. 31 din 2020



Nota: Imobilul se identifica cu parte din p.f.65/1 din C.F.e. 30451 Frasin

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 F	Faneata	1500	
TOTAL		1500	Imprejmuit cu gard de sarina intre pet. 1-7

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:

Suprafata totală măsurata a imobilului= 1500mp
Suprafata din act= 1500mp

Ing. LAZAR ALEXANDRU EMILIAN - SV 0074
Confirmarea măsurătorilor în teren și a autenticității documentelor
cadastrele și planurile cadastrale sunt în conformitate cu realitatea din teren

Inspector,
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

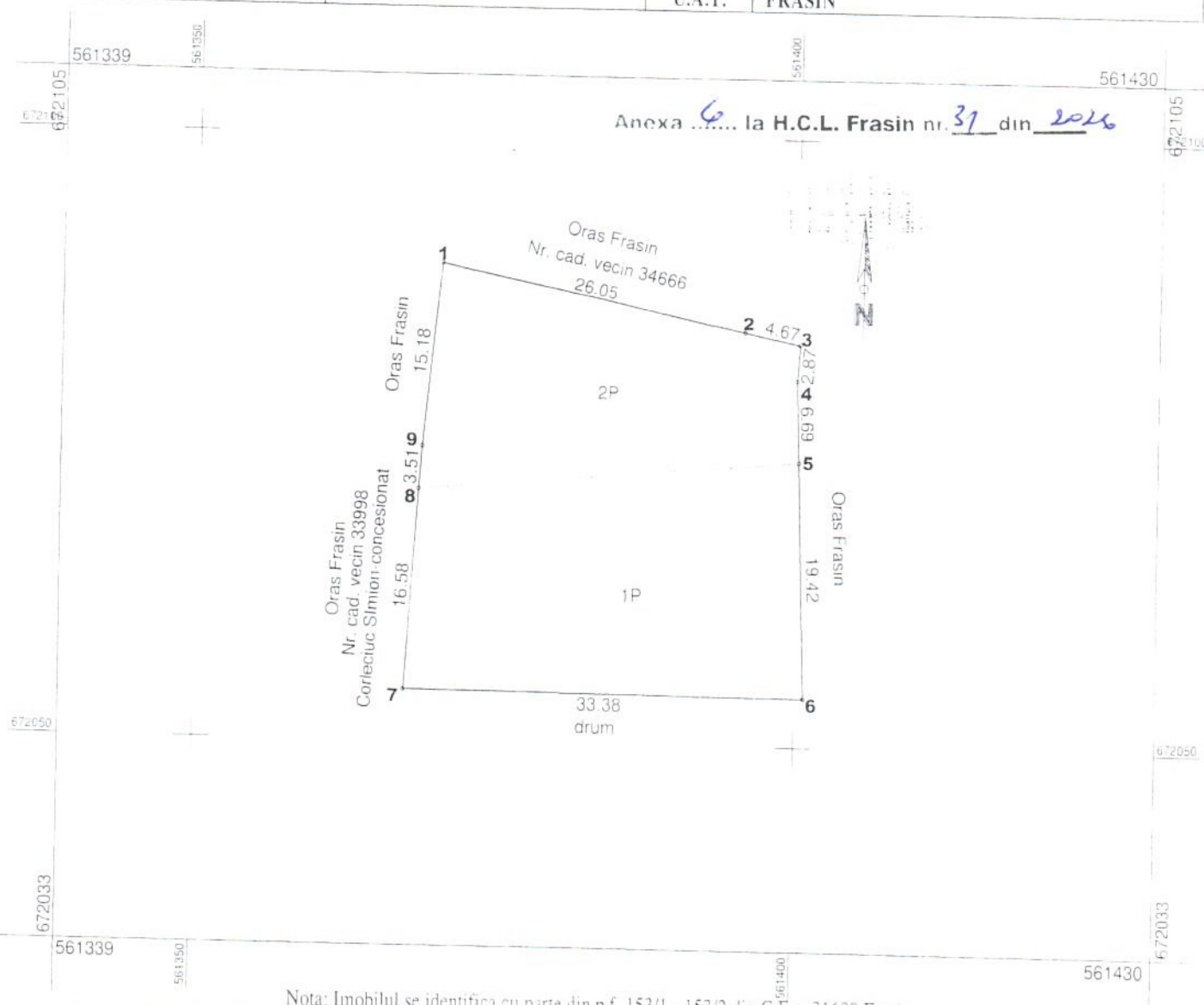
Președinte de sedință

LUPASCU TATIANA
Secretar

Data: 20.06.2024

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
	1021	Intravilan/Extravilan loc. Bucsoaia, oras Frasin, județ SUCEAVA	
Cartea funciara nr.:	-	U.A.T.	FRASIN



Nota: Imobilul se identifica cu parte din p.f. 153/1 - 153/2 din C.F.e. 31680 Frasin

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 P	Pasune	585	Intravilan, neîmprejmuit
2 P	Pasune	436	Extravilan, neîmprejmuit
TOTAL		1021	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni:
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului= 1021mp
 Suprafața din act= 1021mp

Notar: _____
 Confirma executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren.

Inspector, _____
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

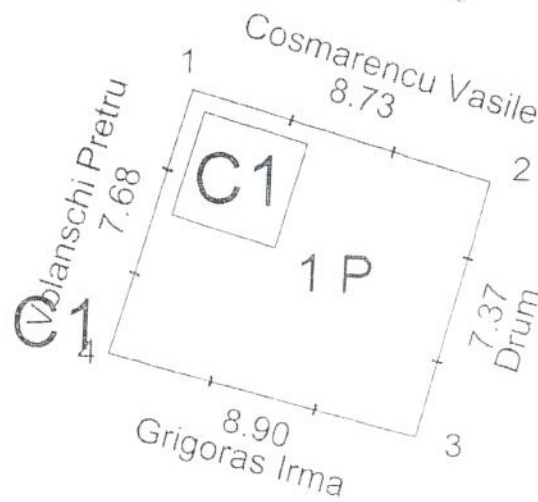
Data: 29.11.2025

Președinte de ședință, _____

Secretar, _____

Scara 1: 200

Anexa la H.C.L. Frasin nr. 31 din 2016



Preşedinte al

LUPASCU TATIANA
Secretar de Serviciu al Primarului