ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
ORASUL FRASIN
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind apartenența unei suprafețe de teren de 648 mp și a unei suprafețe de teren de 820 mp la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava

**Consiliul Local al oraşului Frasin judeţul Suceava ;**

Având în vedere :

- procesul-verbal inregistrat cu nr. din 08.10.2026 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Frasin, judetul Suceava ;

- referatul de aprobare al domnului ing. Marinel Balan - primarul oraşului Frasin inregistrata cu nr.9837 din 09.10.2026 ;

- raportul intocmit de Compartimentul urbanism, mediu și fond funciar, inregistrat cu nr.9838 din 09.10..2026 ;

- prevederile art. 156 alin.(4) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificarile si completarile ulterioare;

- extrase de Carte Funciara ;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, agricultura, gospodarire comunala, protectia mediului si turism, înregistrat cu nr.81 din 23.10.2026 si al Comisiei de specialitate nr.3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, înregistrat cu nr.89 din 23.10.2026 ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile ulterioare,cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

**Art.1** Se atesta apartenenta la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **648 mp** situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Frasin, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezinta **anexa nr.1** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

**Art.2** Se atesta apartenenta la domeniul privat al Orașului Frasin, județul Suceava a suprafeței de teren de **820 mp** situată în intravilanul orașului Frasin, localitatea Bucșoaia, județul Suceava identificată prin planul de situație ce reprezinta **anexa nr.2** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

**Art.3** Primarul orasului prin compartimentele de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Mironiuc Elena Daniela

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI
Lupașcu Tatiana

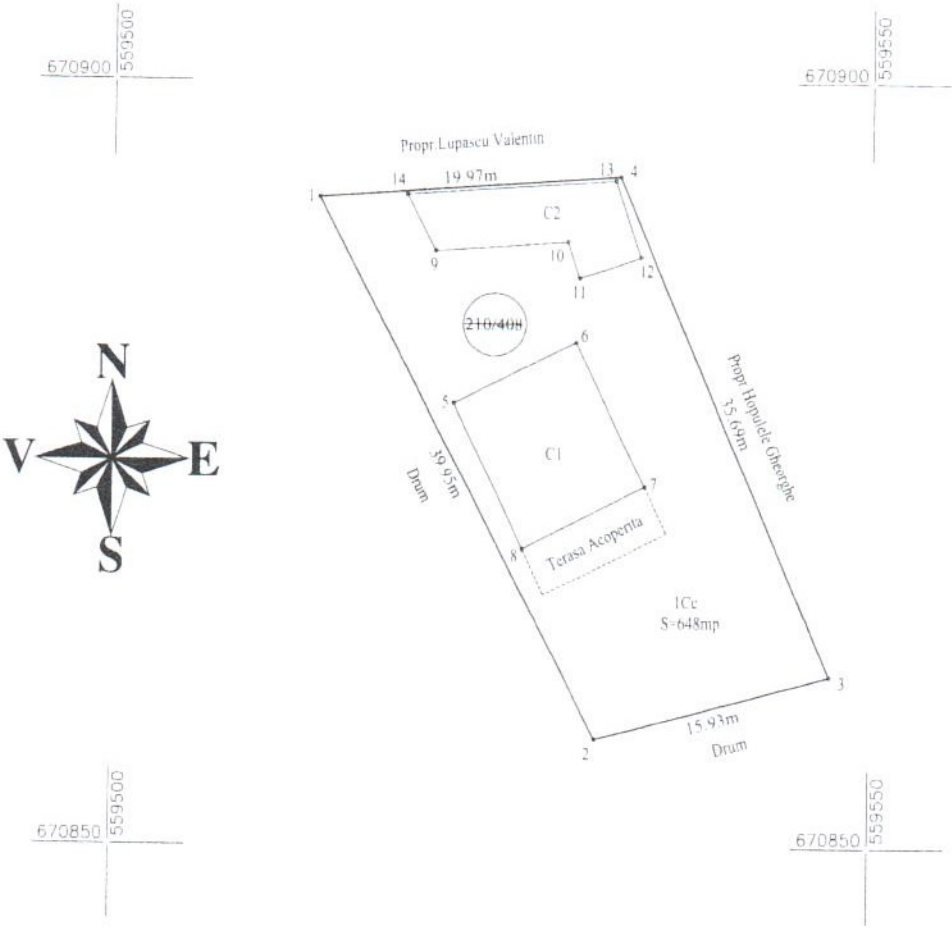
Frasin, 23.10.2026
Nr.84

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1:500

| Nr. Cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului | |
|---|---|---|---|
| | 648mp | Intravilan Oras Frasin, Jud.Suceava | |
| Cartea Funciara nr. | | UAT | Frasin |

Anexa ..1.... la H.C.L. Frasin nr.____din____




Președinte de ședință,

[redacted]

LUPAȘCU TATIANA
Secretar General al Orasului

[redacted]

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|---|---|---|---|
| 1 | Cc | 648 | Teren împrejmuit cu gard de lemn pe toate laturile |
| TOTAL | | 648mp | |

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol | Mentiuni |
|---|---|---|---|
| C1 | CL | 95 | Locuință, Regim de înălțime P, Anul 2000, S.C.D.=95mp, Terasă Acoperită S=30mp |
| C2 | CA | 59 | Anexă, Regim de înălțime P, Anul 2000, S.C.D.=59mp, |
| TOTAL | | 154mp | - |
| Suprafata totala masurata = | 648mp | | |
| Suprafata din act = | - | | |

**Executant:**

S.C. NORDIC TOPO CAD S.R.L.

Aut.seria RO-B-J Nr. 3116/2025, CLASA III

Confirm corectitudinea datelor la teren, conformitatea cu imobilul, concordanta documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data:

Semnatura si stampila

Florin-Mircea Simionescu

Digitally signed by Florin-Mircea Simionescu
Reason: S.C. NORDIC TOPO-CAD S.R.L.
Location: Seria RO-B-J, Nr. 3116/2025, CLASA III
Date: 2026-10-09 11:55+03:00

**Inspector:**

Data

Semnatura si parafa

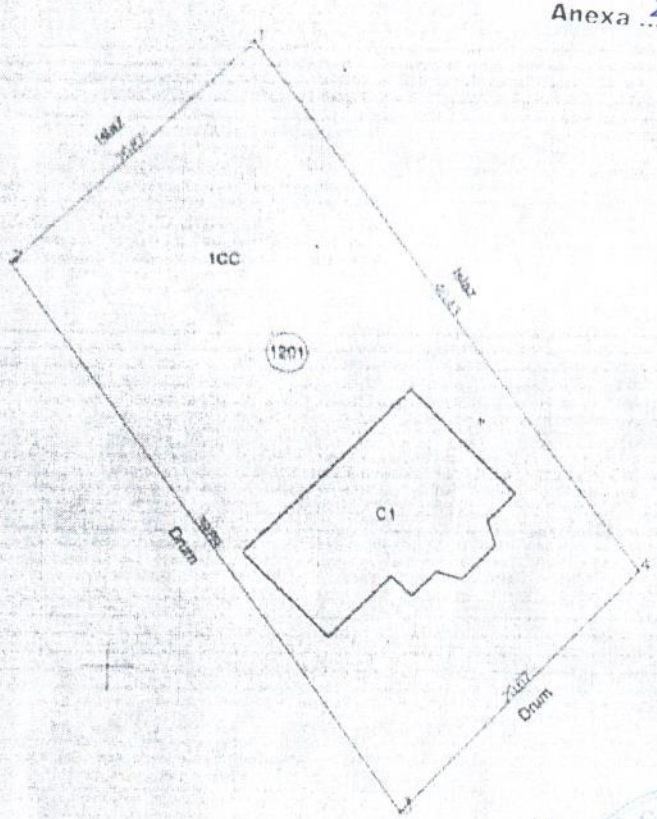
ANEXA II

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

| Nr. cadastral | Suprafața | Adresa imobilului |
|---|---|---|
| 1201 | 820 | Frasin, jud Suceava - intravilan |
| Cartea Funciară nr. | | UAT: Frasin |

Anexa 2 la H.C.L. Frasin nr.____din____




LUPAȘCU TATIANA
Secretar General al Orașului

Președinte de ședință,

[redacted]

**A. Date referitoare la teren**

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața din măsurători (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mențiuni |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CC | 820 | 3581 | Intravilan |
| Total | | 820 | 3581 | |

**B. Date referitoare la construcții**

| Cod constr. | Cod grupă destinație | Suprafața construită la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mențiuni |
|---|---|---|---|---|
| C1 | CL | 124 | 67682 | Casă de locuit |
| Total | | 124 | 67682 | |

**INVENTAR DE COORDONATE**

Sistem de proiecție: STEREO 70

| Pct. | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 672139.394 | 561058.575 |
| 2 | 672124.312 | 561044.151 |
| 3 | 672091.610 | 561067.001 |
| 4 | 672106.194 | 561081.652 |

**Suprafața totală măsurată = 820 mp**

**Executant,**
**RUSU VASILE**

Semnătura și ștampila [redacted]

**Data: 27.02.2008**

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria SV, Nr. 010 [redacted] RUSU VASILE O.N.C.G.C.

*Se confirm* [redacted] *tori*